



Hyreskontrakt

Ansvarsförbindelse vid lån av träfflokalen Skarpnäcks Gårds väg 85

- Undertecknad (medlem i samfälligheten) har mottagit nycklar och erlagt depositionsavgift om 500 kronor som återbetalas efter att avsyning av städning och återlämnande av nyckel har skett.
OBS Endast registrerad medlem i delägarfastighet får underteckna denna ansvarsförbindelse. Nyckel får inte utlämnas till någon som ej är registrerad medlem.
- Hyrestid 2006 - - till 2006 - - .
Lokalen ska vara utrymd och stängd senast kl. 00:00 (vardagar) och senast kl. 02:00 (fredag och lördag).
Nyckel hämtas och återlämnas hos den lokalansvarige personen.
- Följande ska iakttas gällande säkerhet och trivsel av medlem som undertecknat detta avtal:
 - Högst 30 personer får samtidigt vistas i lokalen. Utrymning i händelse av brand försvåras annars. Den som lånar lokalen ansvarar för personsäkerheten i händelse av brand.
 - Uppkomst av brand (exempelvis tända ljus, marschaller, m.m.) ska beaktas.
 - Boende i närområdet får inte störas Vid klagomål kommer den som undertecknat detta avtal att få gå i svaromål. Den som klagar blir hänvisad till denna person.
Vid s.k. "Ungdomsfester" är medlem som undertecknat detta avtal skyldig att då och då kontrollera att allt står rätt till d.v.s. besöka träfflokalen för att få visshet i detta.
 - Nedskräpning och förorening i området runt träfflokalen är inte tillåtet. Om uppsnygning inte sker kommer erlagd depositionsavgift att reduceras eller inte att återbetalas.
 - Om städning av lokalens utrymmen och diskning av porslin/bestick inte utförts tillräckligt noggrant kommer erlagd depositionsavgift att reduceras eller inte att återbetalas.Inom träfflokalen finns anslaget de ordningsregler som gäller. Dessa skall respekteras.
- Följande gäller vid skador på egendomen (byggnad, inredning och sådant som finns i lådor och skåp) av den som undertecknat detta avtal:
 - Betala ersättning för skador som uppstått eller införskaffa nytt likvärdigt.
- Den som undertecknat detta avtal (se punkt 1) ska återlämna nyckel samt förbinder sig att närvara vid avsyningen om så erfordras tillsammans med lokalansvarig.

Skarpnäck den:

Uppgifter på den som lånar lokalen:

Medlemmens adress:

Medlemmens telefon:

Medlemmens underskrift:

Namnförtydligande:

Skarpnäck den:

Depositionsavgift

Depositionsavgift återbetald:

Ja

Nej

Vi "Nej" ange orsak:

Medlemmens underskrift:

Namnförtydligande